

**STAVBA:** Rekonstrukce sociálního zařízení domova mládeže  
bez revitalizace krytu  
**MÍSTO:** SOŠ a SOU řemesel Kutná Hora, Čáslavská č.p. 202  
**INVESTOR:** Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
**STUPEŇ:** DSP + DPS  
**ZAK. ČÍSLO:** 22 212  
**ČÁST:** D1.4e - ZDRAVOTNÍ TECHNIKA

---

**OBSAH:**

## **1) TECHNICKÁ ZPRÁVA**

V Kutné Hoře, prosinec 2022

Vypracoval:

Ing. Karel Jiří

## **1) TECHNICKÁ ZPRÁVA**

V projektu je řešena Zdravotní technika pro akci: 'Rekonstrukce sociálního zařízení domova mládeže bez revitalizace krytu', SOŠ a SOU řemesel Kutná Hora, Čáslavská č.p. 202, investor Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

- a) vnitřní vodovod**
- b) vnitřní kanalizace**

### **a) vnitřní vodovod :**

**a1)** Areál je zásobován vodou ze stávající vodovodní přípojky. Do objektu domova mládeže je do suterénu zaveden stávající přívod studené vody (ocel Ø 89 mm), na druhé straně suterénu ze stávající strojovny ÚT v sousední vstupní hale stávající rozvody teplé vody a cirkulační teplé vody. Od vstupů jednotlivých rozvodů do suterénu objektu budou stávající rozvody studené, teplé a cirkulační vody téměř kompletně demontovány (kromě malých částí rozvodů ke stávajícím sociálním zařízením bývalého krytu v suterénu a ke stávajícím dřezům a koupelnám v patře s rohovou vanou). Demontovány budou také stávající vnitřní požární hydranty C52 ve všech podlažích, zařizovací předměty v koupelnách (kromě koupelny v patře s rohovou vanou) a v úklidových komorách, včetně armatur a baterií. Na vstupech stávajících přívodů studené, teplé a cirkulační vody budou instalovány nové uzavírací armatury. Při špatném stavu budou rozvody studené, teplé a cirkulační vody vyměněny až do stávající strojovny – prověřit při realizaci - není součástí této dokumentace! Rozvody pro stávající dřezy budou propojeny na nové rozvody, pro výhledové připojení nových dřezů budou připraveny odbočky se zátkou.

Voda bude od napojení v suterénu objektu nově rozvedena po objektu k jednotlivým zařizovacím předmětům či výtokům:

### ***Přízemí -***

- Úklid -** výlevka
- 12x Umývárna, WC** – 12x umyvadlo s odkládací plochou (6x pravé, 6x levé), 12x klozet kombinační, 12x sprchový kout se sprchovými dveřmi 1 m (sklo, transparent)
- Umývárna, úklid -** umyvadlo s odkládací plochou (pravé), výlevka, sprchový kout se sprchovými dveřmi 1 m (sklo, transparent)
- Umývárna, WC –** umyvadlo s odkládací plochou (pravé, klozet kombinační, sprchový kout se sprchovými dveřmi 1 m (sklo, transparent), elektrický ohřívač vody o objemu 100 l, automatická pračka

### ***1. patro -***

- Úklid -** výlevka
- 12x Umývárna, WC** – 12x umyvadlo s odkládací plochou (6x pravé, 6x levé), 12x klozet kombinační, 12x sprchový kout se sprchovými dveřmi 1 m (sklo, transparent)
- Umývárna stávající** – stávající umyvadlo, stávající rohová vana
- Umývárna, WC –** umyvadlo s odkládací plochou (pravé, klozet kombinační, sprchový kout se sprchovými dveřmi 1 m (sklo, transparent), elektrický ohřívač vody o objemu 100 l, automatická pračka

## **2. patro -**

### **- Úklid -**

výlevka

**- 13x Umývárna, WC** – 13x umyvadlo s odkládací plochou (6x pravé, 7x levé), 13x klozet kombinační, 13x sprchový kout se sprchovými dveřmi 1 m (sklo, transparent)

**- Umývárna, WC pro t.p.** - umyvadlo pro t.p., klozet kombinační pro t.p., sprchový kout bezbariérový pro t.p.

## **3. patro -**

### **- Úklid -**

výlevka

**- 14x Umývárna, WC** – 14x umyvadlo s odkládací plochou (7x pravé, 7x levé), 14x klozet kombinační, 14x sprchový kout se sprchovými dveřmi 1 m (sklo, transparent)

**a2)** Teplá voda pro zařizovací předměty v objektu je připravována v centrální plynové kotelně v areálu. Rozvod teplé vody v objektu je vybaven cirkulačním rozvodem.

Pro stávající umývárnu v patře objektu (s rohovou vanou) a pro jednu umývárnu, WC v přízemí objektu (školník) je teplá voda připravována pomocí elektrických zásobníkových ohříváčů o objemu 100 l (2x - demontáž stávajících ohříváčů). Ohříváče budou na přívod studené vody připojeny přes předepsané armatury (uzavírací ventil, pojistný ventil se zpětnou armaturou, vypouštěcí ventil).

Na jednotlivých patách větví studené, teplé a cirkulační vody budou umístěny kulové uzavěry a vypouštěcí ventily, v nejvyšších místech stoupaček studené a teplé vody kulové uzavěry a automatické odvzdušňovací ventily. Jednotlivé buňky budou z hlavních stoupaček uzavíratelné na studené a teplé vodě kulovými uzavěry (umístění cca 2,15 m nad úrovní podlah – přístup přes požární dvířka 30/30 cm s parapetem cca 2 m nad úrovní podlah a obkladů – dodávka stavby). Cirkulační větve budou na patách stoupaček doplněny o regulační ventily pro cirkulaci teplé vody (např. 'Honeywell' typ 'Alwa-Kombi-4' G 1/2 s možností nastavení předregulace (doplnit termickým regulačním nástavcem pro automatické řízení teploty vody) – nastavit vypočítanou hodnotu přednastavení omezení průtoku cirkulační vody – u příslušného ventilu hodnota v závorce na výkresech).

**a3)** V jednotlivých podlažích ve schodišťových prostorech a v chodbách objektu budou na původních místech umístěny nové vnitřní požární hydranty D25 s výzbrojí v ocelové skříni, s tvarově stálou hadicí dl. 20 m a výtokovou armaturou (po dvou kusech na každém podlaží – celkem 10 ks).

**a4)** Rozvody studené, teplé a cirkulační vody budou provedeny z plastových trubek typ PPR-3 tlakové řady PN 16 a tvarovek tlakové řady PN 20. Hlavní rozvody budou vedeny pod stropy suterénu a stávajícími instalačními jádry, připojovací rozvody převážně v příčkách a v podlahách nových sprchových koutů.

Veškeré rozvody studené, teplé a cirkulační vody budou tepelně izolovány izolačními nápletkovými trubicemi – rozvody studené vody do Ø 32 mm včetně trubicemi tl. 6 mm, připojovací rozvody teplé vody ve stěnách a v podlahách a rozvody studené vody nad Ø 32 mm trubicemi tl. 10 mm, hlavní rozvody teplé a cirkulační vody pod stropy suterénu a instalačními jádry do Ø 32 mm včetně trubicemi tl. 20 mm, nad Ø 32 mm trubicemi tl. 30 mm (veškeré viditelné rozvody trubicemi s Al – fólií). Rozvody pod stropy suterénu budou vedeny v ochranných korytkách. Na trase rozvodu pod stropy suterénu bude pro zachycení roztažnosti

potrubí s teplou a cirkulační vodou vytvořen kompenzátor ve tvaru 'U', na stoupačkách v instalačních jádrech budou umístěny kompenzační smyčky.

**a5) Použité armatury :**

umyvadla -	umyvadlová stojánková baterie páková G 1/2, jednootvorová montáž
umyvadlo pro t.p. -	umyvadlová nástěnná páková baterie G 1/2 x 150 pro t.p. (s lékařskou pákou)
automatické pračky -	pračkový nástěnný ventil G 1/2
klozety kombinační, stojánkové baterie -	kulový nástěnný ventil G 1/2 s přípojovací trubičkou
výlevky -	dřezová baterie nástěnná páková G 1/2 x 150 s otočným výtokem
sprchové kouty -	sprchová nástěnná baterie páková G 1/2 x 150

**b) vnitřní kanalizace:**

**b1)** Od stávajících čistících kusů na jednotlivých stoupačkách kanalizace (včetně těchto čistících kusů) v suterénu objektu budou téměř kompletně demontovány stávající kanalizační svody (kromě malých částí svodů od stávajících dřezů a koupelny v patře s rohovou vanou). V případě, že budou stávající stoupačky 'zarostlé', budou vyměněny až do patkových kolen; v případě netěsností budou vyměněny též stávající ležaté svody kanalizace od patkových kolen až před budovu – ověřit při realizaci – není součástí této dokumentace! Demontovány budou také stávající pořizovací předměty včetně sifonů v koupelnách (kromě koupelny v patře s rohovou vanou) a v úklidových komorách.

Od všech pořizovacích předmětů, ke kterým bude přivedena voda, budou odváděny splaškové vody (tj. od umyvadel, klozetů, výlevků, automatických praček). Do kanalizace budou dále dopojeny podlahové vpusti z jednotlivých sprchových koutů, podlahová vpust' z místnosti s pisoáry a přepady od pojistných ventilů elektrických ohříváčů teplé vody. Svody od stávajících dřezů budou propojeny na nové svody, pro výhledové připojení nových dřezů budou připravena odbočka se záslepkou.

Ze stoupaček větracího potrubí bude přes sifony v patách stoupaček odveden kondenzát potrubím Ø 50 mm do stoupaček kanalizace (v instalačních jádrech).

**b2)** Pro přípojovací a odpadní svodné potrubí bude použito polypropylénové potrubí systém HT (PPs) Ø 40 až Ø 110 mm.

**b3)** Kanalizace bude odvětrána stoupačkami nad střechu objektu, stoupačky budou ukončeny ventilačními hlavicemi. Na svislých svodech budou rozmístěny čistící tvarovky pro možnost čištění kanalizace (přístupy přes požární dvířka v instalačních jádrech – dodávka stavby).

**Čistící kusy na stoupačkách kanalizace v šatně (celkem 8x) budou osazeny cca 1,5 m nad úroveň podlahy včetně dvířek pro přístup k tvarovkám – na stěnách jader v budoucí šatně budou umístěny nové litinové článkové radiátory!!!**

**b4) Použité zápachové uzávěrky:**

umyvadla -	umyvadlový sifon U-trubkový chrom, pileta 'Click-clack'
umyvadla pro t.p. -	podomítkový sifon
automatické pračky -	pračkový sifon HL 405 DN 50 s vývodem pro připojení vody
elektrické ohříváče -	záchytný sifon úkapů pojistných ventilů HL 21 DN 32

podlahové vpustě -

HL 510NPr DN 50 se ZU 'Primus' - vodorovný odtok – i při suché ZU bez zápachu

HL 310NPr DN 50 se ZU 'Primus' - svislý odtok – i při suché ZU bez zápachu (sprchový kout pro t.p.)

**b5)** Splaškové vody jsou z objektu vyvedeny stávající kanalizací do kanalizace v areálu SOU a dále do městské stoky. Dešťové vody ze střechy objektu jsou svedeny stávajícími svody do dešťové kanalizace v areálu SOU.

**Pozn.: Jsou-li v dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení!**

Úpravy na vodovodu i kanalizaci budou provedeny podle platných norem a směrnic pro provádění těchto zařízení. Po montáži vodovodu bude provedena tlaková zkouška, proplach a desinfekce, po montáži kanalizace zkouška těsnosti.